

YAPI İŐLERİ VE TEKNİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI

STAREJİK PLAN

1-Genel Bilgiler

Yapı İŐleri ve Teknik Daire Başkanlığı; Rektörlük Makamına bağlı Genel Sekreterlik bünyesinde hizmet veren bir Başkanlık olup Üniversitemizin ihtiyaçları ve vizyonu doğrultusunda yapılaşmayı, altyapıyı, teknolojiyi, konforu, estetiği ve çevre düzenini sağlayarak, Üniversitemizi fiziki anlamda model bir Üniversite haline getirmeyi ilke edinmiŐtir. Kendisine verilen görev ve sorumlulukları her zaman en iyi, en hızlı ve en verimli şekilde yerine getirmektedir.

Ayrıca Üniversitemizin yapım, bakım ve onarım işlerini Kanun, Kanun Hükümünde Kararname, Yönetmelik, Tüzük ve Genelgelere bağlı kalarak yürütmektedir Daire Başkanlığımız 1 Başkan, 3 Şube Müdürü, 1 Mimar, 3 Mühendis, 5 Tekniker, 6 Teknisyen, 1 Şef, 1 Bilgisayar İşletmeni ve 1 Memur personelimiz ile faaliyetlerini yoğun ve yorucu çalışma temposu ile her zaman yüksek bir konsantrasyon ve görev bilinciyle devam ettirmektedir.

2-Misyon

Üniversitemiz çalışanlarının ve öğrencilerinin yaşam kalitelerini yükseltecek her türlü teknik hizmeti vermek ve fiziki altyapısını güçlendirmektir.

3-Vizyon

Organizasyonumuzun tüm üniversiteler arasında çalışmalarını, kurum kültürü ve minimum maliyet-maksimum kalite ölçütlerine bağlı olarak yürüten bir daire başkanlığı olmaktadır.

4-Amaç ve Hedefler

Yapı İŐleri ve Teknik Daire Başkanlığının temel amaç ve hedefleri aşağıda gibi belirlenmiştir:

- * Üniversite binalarının bütçe imkânları ve master plan çerçevesinde yenilenmesi ve mevcut binalarda ihtiyaç duyulan tadilat ve onarımların yapılması.
- * İçinde barındırdığı; fakülte, yüksekokul gibi birimlerin zaman içerisinde artan öğrenci sayıları, açılan yeni bölümleri, değişerek gelişen fonksiyonları ve programları nedeniyle ihtiyaca cevap veremeyecek hale gelen binaların yenileme ve tadilatlarının yapılması,
- * Esaslı onarım ve tadilata ihtiyacı olan binaların saptanarak proje ve maliyet keşfi çalışmaları hazırlandıktan sonra yenileme, onarım ve tadilatlarının yapılması.
- * Son deprem yönetmeliğinden önce inşa edilmiş binaların olanaklar dahilinde gerekli inceleme ve tahkikleri yapılarak depreme dayanıklılık durumlarının saptanması ve bu çalışma neticesinde gerekli görülür ise güçlendirme projeleri hazırlanarak uygulamaya geçirilmesi.
- * Yerleşkelerin bir bütün halinde ele alınarak yeni master planlarının hazırlanması

5-Temel Politikalar ve Öncelikler

-Politikalar

Kilis 7 Aralık Üniversitesi'nin akademik ve idari birimlerinin ihtiyaçları doğrultusunda Üniversitemiz Stratejik Planı'na sadık kalarak Üniversitemiz öğrenci ve çalışanlarının çağdaş, teknolojik altyapıya sahip modern binalarda yaşamlarının sürdürmesi sosyal donatı alanları ve modern spor tesisleri ile öğrenciler ve çalışanlarımızın sosyal ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik projelere öncelik verilmesi temel politikamızdır.

-Öncelikler

Eđitim ve Öğretim Faaliyetlerin daha verimli, güvenilir ve çağdaş binalarda yapılması için gerekli Master planlarının oluşturulması, Master plan doğrultusunda tescilsiz yapıların Avan ve uygulama projeleri, tescilli yapıların ise Restitüsyon, Rölöve ve Restorasyon projelerinin hazırlanarak ilgili kurul ve kurum onaylarının alınarak bu doğrultuda tescilsiz binaların yeniden modern, teknolojik altyapıya sahip deprem güvencesi olan binalara dönüştürülmesi ve tescilli yapıların restore edilmesi başlıca önceliklerimizdir.

Kurumsal Kabiliyet ve Kapasitenin Deđerlendirilmesi

1-Güçlü Yönlerimiz

- *Farklı meslek gruplarından teknik personelin istihdam edilmesi.
- *Genç ve dinamik personele sahip olma.
- *Takım ruhu ve özverili çalışma.
- *Kaynaklarını verimli ve maksimum kullanan bir birim olması.

2-Zayıf Yönlerimiz

- *Personel sayısının azlığı.
- *Teknik personelin yetersiz olmasından dolayı etüt proje biriminin oluşturulamaması.
- *Kesin hesap birimimizin olmaması.
- *Personel motivasyonu için yeterli gayretin gösterilmemesi.
- *Genç ve dinamik personele sahip olma.
- *Park ve Bahçeler birimi başkanlığımıza bağlı olmadığından bakım onarım ve çeşitli işlerin yapılmasında sorun oluşturması.
- *Yapı fuarlarına , eğitimlere ve seminerlere gidememek.

3-Fırsatlarımız

- *Kampüsün şehrin genişleme yönünde ve anayol kenarında kurulması.
- *Yöneticilerin halkla iletişime açık olması.
- *Çevrede sosyo ekonomik açıdan gelişmiş illerin yer alması.
- *Üniversitenin kent üniversitesi özelliği taşıması.

4-Tehditlerimiz

- *Üniversiteye bağış yoluyla binaların yapılması (Fen Edebiyat Fakóltesi ve Eđitim Fakóltesi)
- *Üniversitemizin yeterince tanınmıyor olması.
- *Kentin sınıra yakın olması
- *Akademik personel ile idari personel arasında ortak çalışmalarda yetki sorununun olması